

Årsredovisning 2013

för

Brf Gillet nr 4



Ordlista

Anläggningstillgångar	Tillgångar i föreningen som är avsedda för långvarigt bruk.
Avskrivningar	Den kostnad som motsvarar värdeminskning på bl a föreningens byggnad och inventarier. Kostnaden fördelas på flera år.
Balansräkning	Finns med i årsredovisningen och visar på föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.
Förvaltningsberättelse	Del av årsredovisning som återger styrelsens redovisning av verksamheten i text.
Inre reparationsfond	Pengar som finns inestående hos föreningen för att användas till underhåll av lägenheten.
Inre underhåll	Den skyldighet som en bostadsrättshavare har att sköta underhållet av sin lägenhet.
Insats	Den kapitalinsats den första ägaren till en bostadsrätt gjorde när bostadsrätten var ny och skulle köpas för första gången.
Insatshöjning	Beslut på föreningsstämma att medlemmarna ska skjuta till mer pengar. Se kapitaltillskott.
Kapitaltillskott	Inbetalning av mer insatser för att föreningen ska kunna avbetala på lån eller reparera huset. Kan också vara del av de amorteringar som föreningen gjort under den tid man ägt bostadsrätten. Tillskottet kan i allmänhet användas för att minska reavinstskatten. Se insatshöjning.
Korfristiga skulder	Skulder som ska regleras inom ett år.
Likviditet	Mått på den kortsiktiga betalningsförmågan, det vill säga hur mycket pengar föreningar har i framför allt kassan, på bank och postgiro.
Långfristiga skulder	Skulder som ska regleras efter ett år.
Motion	Förslag som medlemmar vill att den årliga föreningsstämman skall besluta om.
Omsättningstillgångar	Andra tillgångar än anläggningstillgångar, det vill säga för kortvarigt bruk.
Pantsättning	Att lämna egendom (bostadsrätt) som pant till säkerhet för exempelvis lån.
Resultaträkning	Finns intagen i årsredovisningen och visar hur föreningens intäkter och kostnader ser ut och om föreningen gått med vinst eller förlust.
Soliditet	Ett mått på den långsiktiga betalningsförmågan.
Ställda panter	Pantbrev/fastighetsinteckningar som lämnats som säkerhet för erhållna lån.
Underhållsfond	Fond som föreningen gör avsättning till varje år, oftast enligt stadgarna. Innehåller ej likvida medel.
Upplupna intäkter	Intäkter som tillhör räkenskapsåret men ej erhållits per bokslutsdag.
Upplupna kostnader	Kostnader som tillhör räkenskapsåret men faktura ej erhållits per bokslutsdag.
Upplåtelse	Den handling man gör när bostadsrätt tillskapas första gången vid ombildning och nyproduktion, se även upplåtelseavtal.
Upplåtelseavgift	Extra kapitalinsats som kan begäras av förening då exempelvis en hyresrätt konverteras till bostadsrätt. Föreningen vill då ha mer betalt än vad de ursprungliga köparna var tvungna att betala. Kan sägas vara mellanskillnaden mellan marknadspris och insats
Upplåtelseavtal	Det avtal som ingås mellan förening och köpare då en bostadsrätt tillskapas och köps första gången.
Årsavgift	Den avgift som en bostadsrättshavare betalar till föreningen för att täcka föreningens olika kostnader. Avgiften betalas vanligtvis uppdelad per månad.
Årsstämma	Det årliga möte varje förening måste ha för att ta ställning till det gångna räkenskapsåret. På mötet behandlas och godkänns räkenskaperna, beslutas om ansvarsfrihet, genomförs olika val samt fattas beslut över olika förslag.

Årsredovisning för
Brf Gillet nr 4
717600-3544
Räkenskapsåret
2013-01-01 - 2013-12-31

Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Tilläggsupplysningar	7
Noter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Gillet nr 4, 717600-3544 får härmed avge årsredovisning för 2013. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Upplåtelse får endast ske till fysisk person.

Föreningens byggnader

Byggnaderna, som uppfördes under år 1944, ligger i Uppsala kommun och har beteckningen Svartbäcken 30:1 och 30:2. Byggnaderna är fullvärdesförsäkrade hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar.

Föreningens byggnader utgörs av två bostadshus med 33 lägenheter som upplåts med bostadsrätt samt 1 lokal. Till byggnaderna hör också 12 st parkeringsplatser samt ett garage som hyrs ut till föreningens medlemmar.

Den totala bostadsytan enligt taxeringsbesked uppgår till 1 729 kvm. Total lokalyta: 22 kvm.

Lägenhetsfördelning

3	1 rum och kök
24	2 rum och kök
3	3 rum och kök
3	4 rum och kök

Fastighetens tekniska status

Under 2004 tog föreningen fram en ny underhållsplan i samarbete med Bjerking's Ingenjörbyrå. Planen behandlar status, föreslagna åtgärder och skattade kostnader gällande byggnaden som sådan samt tekniska installationer, som exempelvis el och VVS.

Under den närmaste 10 årsperioden finns planerade åtgärder för närmare 2,5 miljoner kronor, där den tyngsta posten var fasadrenoveringen som nu är genomförd.

Renoveringar

Stamrenovering	1993-1994
Balkongrenovering	1997
Fönsterrenovering	2002
Nya yttre källardörrar	2004
Sopskåp	2005
Nybelysn. på gården	2008
Nya elplintar	2008
Nya lägenhetsdörrar	2009
Fasadrenovering	2012
Takarbeten	2013
OVK-besiktning	2013
Byte av termostater	2013

Fastighetsförvaltning

Föreningen har tecknat ett avtal med Upplands Fastighetsservice AB om teknisk förvaltning inklusive fastighetsskötsel.

Föreningsfrågor

Stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2006-06-21.

Medlemmar

Föreningen hade vid årets slut 45 medlemmar.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har tre överlåtelse skett.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5% av basbeloppet. Eventuell pantsättningsavgift debiteras köparen med 1% av basbeloppet.

Styrelse, revisorer, valberedning och övriga funktioner

Styrelse

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst tre och högst fem ledamöter med lägst en och högst fyra suppleanter.

Årets styrelse har haft följande sammansättning:

Pia Andreasen	Ledamot	Ordförande
Petra Thore	Ledamot	Sekreterare
Helene Lindberg	Ledamot	Kassör
Hanna Svensk	Ledamot	
Ida Hellström	Suppleant	

Pia Andreasen och Helene Lindberg har stått som firmatecknare.

Styrelsen har under året haft 10 stycken protokollförda möten.

Årsstämman för räkenskapsåret 2013 beräknas ske den 27 mars 2014 kl.19.00

Revisorer

Monica Killander (sammankallande)
Andreas Widgren

Valberedning

AnnSofie Johansson (sammankallande)
Anette Andersson

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

· Vi hade under våren en vårstädning där många kom och engagemanget var stort.

Vi bjöd på fika.

· Jeppes Puts slutförde under året arbeten som återstod såsom källartrappan på Swedenborgsgatan och putsen vid motorvärmarna på Sköldungagatan.

· 4 st. lägenheter har fått innertaken renoverade, s.k. bomputslagning

· Vi genomförde det här året även en städning av gården på hösten vilket också engagerade många.

Vi krattade, rensade i husen och efter arbetet grillade vi korv.

· Vi har åtgärdat brott på rör i huset på Swedenborgsgatan. Relita anlätades.

· En skorstensstock har reparerats i samma hus och Sköldungagatan 28 b har fått nytt lås i porten.

· Styrelsen har påbörjat arbetet med att ta in offerter på nya vindskydd till balkongerna men har bordlagt frågan då ekonomin inte tillåtit de inköpen.

Föreningens ekonomi

Resultatet visar att föreningens ekonomi är ansträngd. Styrelsen anser att vi har ett för litet kapital att röra oss med vid små, oförutsedda utgifter. Medlemmarna har under en tid önskat få trappstad utförd av en extern part (beslut togs på förra stämman) och våra maskiner i tvättstugorna börjar bli till åren. Vi har dessutom under årets början betalat slutfakturor för fasadrenoveringen. Allt detta gör att vi beslutat höja avgifterna i föreningen.

Årsavgifter

Årsavgifterna har under året varit oförändrade.

Fastighetsskatt

Fastighetsskatt/avgift erläggs med 1210 kr per lägenhet samt 1% för lokaler. Taxeringsvärdet framgår av not 4.

Budget för nästa år

Styrelsen har beslutat om att höja avgifterna med 10 % from 2014-07-01.

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Visma Services AB i Uppsala.

Ekonomisk översikt

	2013-12-31	2012-12-31	2011-12-31	2010-12-31
Nettoomsättning, tkr	1 117	1 115	1 121	1 121
Årets resultat, tkr	-124	-522	118	59
Underhållsfond, tkr	556	893	797	641
Årsavgift per kvm bostadsyta, kr	618	618	609	609
Lån per kvm bostadsyta, kr	2 227	2 524	1 943	2 034
Genomsnittlig skuldränta, %	3,0	3,7	3,8	3,1
Fastighetens belåningsgrad, %	91	99	85	85
Taxeringsvärde, tkr	18 616	16 816	16 816	16 816

Nyckeltalsdefinitioner framgår av tilläggsupplysningar

Förslag till resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till föreningsstämmans förfogande står följande medel</i>	
balanserat resultat	-113 806
årets resultat	-123 607
Totalt	-237 413
Styrelsen föreslår att medlen behandlas så att	
av underhållsfond ianspråk tas	-127 110
reserveras till underhållsfond	55 900
reserveras till trädgårdsfond	5 000
i ny räkning överförs	-171 203
Totalt	-237 413

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-01-01- 2013-12-31</i>	<i>2012-01-01- 2012-12-31</i>
Nettoomsättning			
Årsavgifter och hyror	1	1 117 164	1 114 706
S:a Nettoomsättning		1 117 164	1 114 706
Kostnader för fastighetsförvaltning			
Fastighetskostnader	2	-778 600	-1 135 073
Fastighetsavgift		-40 090	-45 205
Övriga externa kostnader		-55 495	-68 529
Personalkostnader	3	-41 779	-43 053
S:a kostnader för fastighetsförvaltning		-915 964	-1 291 860
Avskrivningar	4,5	-203 808	-203 808
Rörelseresultat		-2 608	-380 962
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		977	5 363
Räntekostnader		-121 976	-146 584
Resultat efter finansiella poster		-123 607	-522 183
Resultat före skatt		-123 607	-522 183
Årets resultat		-123 607	-522 183

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-12-31</i>	<i>2012-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	4 217 004	4 414 122
Inventarier	5	-	6 690
		<u>4 217 004</u>	<u>4 420 812</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>4 217 004</u>	<u>4 420 812</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		2 328	-
Avräkning skatter		36	1 030
Skattefordringar		7 441	2 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	13 715	13 417
		<u>23 520</u>	<u>16 773</u>
Kassa och bank	7	223 636	679 492
Summa omsättningstillgångar		<u>247 156</u>	<u>696 265</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 464 160</u>	<u>5 117 077</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2013-12-31</i>	<i>2012-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatskapital		68 100	68 100
Upplåtelseavgift		50 000	45 000
Underhållsfond		555 903	893 354
		<u>674 003</u>	<u>1 006 454</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-113 806	75 927
Årets resultat		-123 607	-522 183
		<u>-237 413</u>	<u>-446 256</u>
Summa eget kapital		<u>436 590</u>	<u>560 198</u>
<i>Långfristiga skulder</i>	9		
Skulder till kreditinstitut		3 734 491	4 216 021
		<u>3 734 491</u>	<u>4 216 021</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		115 156	147 976
Leverantörsskulder		50 730	58 886
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	127 193	133 996
		<u>293 079</u>	<u>340 858</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>4 464 160</u>	<u>5 117 077</u>
<hr/>			
Ställda panter och säkerheter			
Fastighetsinteckningar		5 896 000	5 896 000
Ansvarsförbindelser		<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges. Belopp i parentes avser föregående års värde.

Allmänna redovisningsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt bokföringsnämndens allmänna råd och vägledning. Redovisningsprinciperna är där annat inte anges oförändrade med föregående år.

Från och med räkenskapsår som påbörjas 2014 träder ny normgivning i kraft, vilken innebär att föreningen följande år kommer att upprätta årsredovisning enligt ett så kallat K-regelverk. Förändringar kommer sannolikt att ske vad gäller synen på avskrivningar, investeringar och underhåll. Detta kan medföra att framtida resultat och jämförelsetal avviker från denna årsredovisning och budget för 2014.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Genomsnittlig skuldränta
Fastighetens belåningsgrad

*Bokförd räntekostnad i förhållande till genomsnittliga fastighetslån
Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån
i förhållande till fastighetens bokförda värde.*

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde.

Underhållsfond

Reservering till föreningens underhållsfond ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till underhållsfond.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångarnas prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperioder.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Byggnader	2
Stamreovering	3
Balkongreovering	4
Säkerhetsdörrar	2
Inventarier, verktyg och installationer	20
Fasadreovering	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Antal anställda

Under året har föreningen inte haft några anställda. Styrelsen arvoderas enligt arvoden fastställda av föreningsstämman.

Noter

Not 1 Föreningens intäkter

	<i>2013-01-01- 2013-12-31</i>	<i>2012-01-01- 2012-12-31</i>
Garage och p-platser	29 367	27 046
Årsavgifter	1 067 856	1 067 856
Kabel-Tv	19 200	19 200
Kravavgift	740	600
Öresutjämning	1	4
Summa	1 117 164	1 114 706

Not 2 Fastighetskostnader

	<i>2013-01-01- 2013-12-31</i>	<i>2012-01-01- 2012-12-31</i>
Fastighetsskötsel	66 320	64 565
Sotning	39 848	-
Övriga fastighetskostnader	2 074	20 402
Reparationer	42 074	65 140
Reparation byggnad	127 110	493 354
El	40 388	39 667
Fjärrvärme	318 264	317 845
Vatten	57 163	59 562
Sophämtning	36 758	27 118
Fastighetsförsäkring	17 540	16 505
Kabel-Tv	31 061	30 915
Summa	778 600	1 135 073

Not 3 Anställda och personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2013-01-01- 2013-12-31	2012-01-01- 2012-12-31
Löner och andra ersättningar:		
Styrelsearvode	32 000	33 000
Revisionsarvode	1 000	1 000
Övriga ersättningar	-	-
Summa	33 000	34 000
Sociala kostnader	8 779	9 053
Totala löner, ersättningar och sociala avgifter	41 779	43 053

Not 4 Byggnader och mark

	2013-12-31	2012-12-31
Byggnad		
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	645 500	645 500
Utgående anskaffningsvärde	645 500	645 500
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-500 080	-487 170
Årets avskrivning på byggnad	-12 910	-12 910
Utgående avskrivningar enl plan på byggnad	-512 990	-500 080
Utgående redovisat värde på byggnad	132 510	145 420
Renovering		
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	600 000	600 000
Utgående anskaffningsvärde	600 000	600 000
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-360 000	-336 000
Årets avskrivningar	-24 000	-24 000
Utgående avskrivningar enligt plan	-384 000	-360 000
Utgående redovisat värde för renovering	216 000	240 000
Stamrenovering		
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	4 762 024	4 762 024
Utgående anskaffningsvärde	4 762 024	4 762 024
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 776 622	-1 657 571
Årets avskrivningar	-119 051	-119 051
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 895 673	-1 776 622
Utgående redovisat värde för renovering	2 866 351	2 985 402

Sophus

Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	30 625	30 625
Utgående anskaffningsvärde	30 625	30 625
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivning enligt plan	-30 625	-30 625
Utgående avskrivningar enligt plan	-30 625	-30 625
Utgående redovisat värde för renovering	-	-

Säkerhetsdörrar

Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	423 750	423 750
Utgående anskaffningsvärde	423 750	423 750
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivning enligt plan	-33 900	-25 425
Årets avskrivningar	-8 475	-8 475
Utgående avskrivningar enligt plan	-42 375	-33 900
Utgående redovisat värde för renovering	381 375	389 850

Mark

Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	32 500	32 500
Utgående anskaffningsvärde	32 500	32 500
Utgående redovisat värde för mark	32 500	32 500

Taxeringsvärde

	2013-12-31	2012-12-31
Taxeringsvärde byggnad:	11 816 000	10 816 000
Taxeringsvärde mark:	6 800 000	6 000 000
	<u>18 616 000</u>	<u>16 816 000</u>
Taxeringsvärdet är uppdelat enligt följande		
Bostäder:	18 600 000	16 800 000
Lokaler:	16 000	16 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2013-12-31	2012-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	130 286	130 286
Utgående anskaffningsvärde	130 286	130 286
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-123 596	-116 906
Årets avskrivning	-6 690	-6 690
Utgående avskrivningar enligt plan	-130 286	-123 596
Utgående redovisat värde	-	6 690

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2013-12-31	2012-12-31
ComHem	7 772	7 764
Förutbetalt Länsförsäkringar	5 943	5 654
	13 715	13 418

Not 7 Kassa och Bank

	2013-12-31	2012-12-31
Kassa	257	466
Swedbank	222 452	54 146
Nordea	927	498 243
Handelsbanken	-	126 637
	223 636	679 492

Not 8 Eget kapital

	Insats- kapital	Trädgårds- fond	Underhåll- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
<i>Årets förändringar av eget kapital</i>					
Belopp vid årets ingång	68 100	45 000	893 354	75 927	-522 183
Disposition enligt föreningsstämma					
Överföring till trädgårdsfond		5 000			
Överföring till underhållsfond			155 900		
Ianspråktagande av underhållsfond			-493 350		
Balanseras i ny räkning				-189 733	522 183
Årets resultat					-123 607
Belopp vid årets utgång	68 100	50 000	555 904	-113 806	-123 607

Not 9 Långfristiga skulder

	Ränta%	Räntan är bunden tom	Amorteringar år 2014 enl låneavtal	Lånebelopp 2013-12-31
<i>Långgivare</i>				
Nordea	3,007	Rörligt	37 956	1 816 947
Nordea	3,007	Rörligt	38 000	986 500
Nordea	3,007	Rörligt	38 000	986 500
Nordea	3,01	2013-03-01	1 200	59 700
Totalt			115 156	3 849 647
Kortfristig del nästa års amortering				-115 156
				3 734 491

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2013-12-31	2012-12-31
Förutbetalda hyresinkomster	81 560	63 503
Upplupna räntor	8 018	10 008
Upplupen el, dec	3 537	3 853
Upplupen fjärrvärme dec	34 078	37 858
Upplupen reparationer	-	18 775
	127 193	133 997

Underskrifter

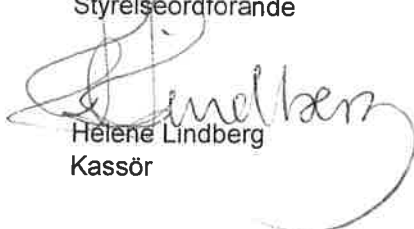
Uppsala, 2014- 03 10



Pia Andreassen
Styrelseordförande



Petra Thore
Sekreterare



Helene Lindberg
Kassör



Hanna Svensk
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2014-03-07



Monica Killander



Andreas Widgren

Revisionsberättelse för Brf Gillet nr 4

Vi valda revisorer för Gillet nr 4, har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2013-01-01-2013-12-31.

Vår revision har innefattat att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. Vi har därmed försäkrat oss om att årsredovisningen inte innehåller uppenbara fel.

Vid revisionen har vi inte hittat något som ger anledning till anmärkning.

Vi rekommenderar därför årsmötet

- Att fastställa resultaträkningen och balansräkningen
- Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Uppsala den 2014-03-07



Andreas Widgren



Monica Killander